

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Շիրակի մարզի Ամասիա (Բերդաշեն/Պաղակն, Ալվար/Արավետ, Աղվորիկ,
Արդենիս, Գառնառիճ /Եղնաջուր, Զարիշատ /Երիզակ, Զորակերտ /Դարիկ, Ծաղկուտ
/Լորասար, Շաղիկ բնակավայրերը) համայնքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի
Շիրակ-5 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի նախագծի
վերաբերյալ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն
որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի պահանջներով.

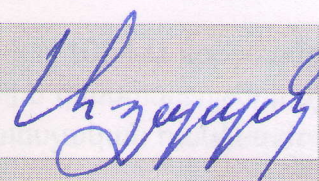
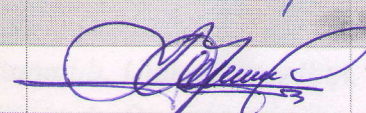
1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Ամասիա
Բերդաշեն/Պաղակն, Ալվար/Արավետ, Աղվորիկ, Արդենիս, Գառնառիճ /Եղնաջուր,
Զարիշատ /Երիզակ, Զորակերտ /Դարիկ, Ծաղկուտ /Լորասար, Շաղիկ բնակավայրերը)
համայնքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Շիրակ-5 համակցված տարածական
պլանավորման փաստաթղթի նախագծին և նախագծով առաջարկվող հողամասերի
նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխություններին
(աղյուսակները կցվում են):

2. Հիմք ընդունելով սույն եզրակացությունը Ամասիա համայնքի
(Բերդաշեն/Պաղակն, Ալվար/Արավետ, Աղվորիկ, Արդենիս, Գառնառիճ /Եղնաջուր,
Զարիշատ /Երիզակ, Զորակերտ /Դարիկ, Ծաղկուտ /Լորասար, Շաղիկ բնակավայրերի)
ղեկավարին առաջարկվում է նախագիծը սահմանված կարգով ներկայացնել
ավագանիների հաստատմանը, որից հետո հաստատել ՀՀ Շիրակի մարզպետի
համապատասխան որոշմամբ:

3. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել
ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
համապատասխան:

4. Ամասիա համայնքի (Բերդաշեն/Պաղակն, Ալվար/Արավետ, Աղվորիկ, Արդենիս,
Գառնառիճ /Եղնաջուր, Զարիշատ /Երիզակ, Զորակերտ /Դարիկ, Ծաղկուտ /Լորասար,
Շաղիկ բնակավայրերի) ղեկավարին և մարզպետին՝ ապահովել ՀՀ կառավարության

2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22-րդ և 23-րդ կետի պահանջների կատարումը:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Ղուկարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Լ. Դավթյան

Երևան, «29» «ապրիլի» 2022թ.

Ալվար (ներառյալ Արավետ)

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի			
			Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	
ԲԱ-1	այլ հողեր	0.016	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.016
ԲԱ-2	այլ հողեր	0.01	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.01
ԲԱ-3	այլ հողեր	0.084	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.084
ԲԱ-4	այլ հողեր	0.173	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.173
ԲԱ-5	այլ հողեր	0.99	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.99
ԲԱ-6	այլ հողեր	0.173	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.173
Ընդհանուր		1.446		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	
ԳՀ-1	արոտավայր	2.809	պատմական և մշակութային	2.809
ԳՀ-2	խոտհարքներ	4.016	պատմական և մշակութային	4.016
ԳՀ-3	արոտավայր	0.541	պատմական և մշակութային	0.541
ԳՀ-4	արոտավայր	1.548	պատմական և մշակութային	1.548
Ընդհանուր		8.914		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	այլ հողեր	0.082	հասարակական կառուցապատման	0.082
ԲԲ-2	այլ հողեր	0.105	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.105
Ընդհանուր		0.187		

Տեխնիկական ցուցանիշներ				
Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հետանկարային
1	2	3	4	5

«Շիրակ-5» միկրոռեզիդուս մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթեր

Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	3347.68	3347.68	3347.68
Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	40.63	39.184	39.184
բնակելի կառուցապատման	հա	18.38	18.38	18.38
հասարակական կառուցապատման	հա	0.19	0.19	0.272
խառը կառուցապատման	հա		0	0
ընդհանուր օգտագործման,	հա	2.99	2.99	2.99
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0.105
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	19.07	17.624	17.437
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	26.12	27.566	27.566
արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	5.02	6.466	6.466
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա	21.1	21.1	21.1
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	7.83	7.83	7.83
էներգետիկայի	հա	0.02	0.02	0.02
կապի	հա	0.03	0.03	0.03
տրանսպորտի	հա	7.78	7.78	7.78
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		0	0
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	396.9	405.814	405.814
բնապահպանական	հա	369.4	369.4	369.4
հանգստի համար նախատեսված պատմական և մշակութային	հա	27.5	36.414	36.414
Հատուկ նշանակության հողեր	հա		0	0
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	2703.94	2695.026	2695.026
վարելահող	հա	1081.1	1081.1	1081.1
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա	362.23	358.214	358.214
արոտավայր	հա	1231.27	1226.372	1226.372
այլ հողատեսքեր	հա	29.34	29.34	29.34
Անտառային հողեր	հա	160.98	160.98	160.98
Ջրային հողեր	հա	11.28	11.28	11.28
գետեր	հա	11.13	11.13	11.13
ջրամբարներ	հա	0.04	0.04	0.04
լճեր	հա	0.11	0.11	0.11

ջրանցքներ	հա	0	0
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0	0

Աղվորիկ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝			
			Բնակավայրերի հողեր	
ԲԲ-1	այլ հողեր	0.406	բնակելի կառուցապատման	0.406
ԲԲ-2	այլ հողեր	0.466	բնակելի կառուցապատման	0.466
Ընդհանուր		0.872		
	Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝			
			Բնակավայրերի հողեր	
ԷԲ-1	կապի	0.176	բնակելի կառուցապատման	0.176
Ընդհանուր		0.176		
	Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	
ՀԷ-1	պատմական և մշակութային	2.056	կոմունալ ենթակառուցվածքների	2.056
Ընդհանուր		2.056		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-3	այլ հողեր	0.288	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.288
Ընդհանուր		0.288		

Տեխնիկական ցուցանիշներ					
Ցուցանիշը	Զափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային	
1	2	3	4	5	
	հա	1996.93	1996.93	1996.93	

«Շիրակ-5» միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթեր

Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում՝ Նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը				
Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	34.53	34.706	34.706
բնակելի կառուցապատման	հա	18.48	19.528	19.528
հասարակական կառուցապատման	հա	0.93	0.93	0.93
խառը կառուցապատման	հա		0	0
ընդհանուր օգտագործման,	հա	1.47	1.47	1.47
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0.288
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	13.65	12.778	12.49
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	9.33	9.33	9.33
արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	9.33	9.33	9.33
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	6.53	8.41	8.41
էներգետիկայի	հա	0.06	0.06	0.06
կապի	հա	0.18	0.004	0.004
տրանսպորտի	հա	6.28	6.28	6.28
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.01	2.066	2.066
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	71.16	69.104	69.104
բնապահպանական	հա	51.7	51.7	51.7
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
պատմական և մշակութային	հա	19.46	17.404	17.404
Հատուկ նշանակության հողեր	հա		0	0
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	1867.04	1867.04	1867.04
վարելահող	հա	644.12	644.12	644.12
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա	210.19	210.19	210.19
արոտավայր	հա	1006.52	1006.52	1006.52
այլ հողատեսքեր	հա	6.21	6.21	6.21

Անտառային հողեր	հա		0	0
Ջրային հողեր	հա	8.34	8.34	8.34
գետեր	հա	6.42	6.42	6.42
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա		0	0
ջրանցքներ	հա	1.92	1.92	1.92
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	0

Արդենիս

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>			
			<i>Բնակավայրերի հողեր</i>	
ԲԲ-1	այլ հողեր	0.523	բնակելի կառուցապատման	0.523
ԲԲ-2	այլ հողեր	1.575	բնակելի կառուցապատման	1.575
ԲԲ-3	այլ հողեր	1.395	բնակելի կառուցապատման	1.395
Ընդհանուր		3.493		
	<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>			
			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</i>	
ՀԷ-1	պատմական և մշակութային	1.171	կոմունալ ենթակառուցվածքների	1.171
Ընդհանուր		1.171		
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>			
			<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	
ԲՀ-1	այլ հողեր	0.935	պատմական և մշակութային	0.935
ԲՀ-2	այլ հողեր	0.214	պատմական և մշակութային	0.214
ԲՀ-3	այլ հողեր	0.426	պատմական և մշակութային	0.426
Ընդհանուր		1.575		
	<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>			
			<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	

«Շիրակ-5» միկրոռեզիդուալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթեր

ԳՀ-1	արոտավայր	0.321	պատմական և մշակութային	0.321
ԳՀ-2	արոտավայր	0.759	պատմական և մշակութային	0.759
ԳՀ-3	արոտավայր	0.525	պատմական և մշակութային	0.525
ԳՀ-4	արոտավայր	0.07	պատմական և մշակութային	0.07
ԳՀ-5	այլ հողատեսքեր	4.062	պատմական և մշակութային	4.062
ԳՀ-6	վարելահող	8.552	պատմական և մշակութային	8.552
ԳՀ-7	այլ հողատեսքեր	0.051	պատմական և մշակութային	0.051
Ընդհանուր		14.34		
Միջնաժամկեր միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողեր, որից			
			Բնակավայրերի հողեր, որից	
ԲԲ-4	այլ հողեր	2.071	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	2.071
ԲԲ-5	այլ հողեր	2.378	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	2.378
ԲԲ-6	այլ հողեր	0.084	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.084
ԲԲ-7	այլ հողեր	0.475	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.475
Ընդհանուր		5.008		

Տեխնիկական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում՝ նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը՝	հա	1737.07	1737.07	1737.07
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	59.66	58.085	58.085
	բնակելի կառուցապատման	հա	24.77	28.263	28.263
	հասարակական կառուցապատման	հա	0.42	0.42	0.42
	խառը կառուցապատման	հա		0	0
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	3.33	3.33	3.33
	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		0	5.008

«Շիրակ-5» միկրոռեզիդուցիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթեր

այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	31.14	26.072	21.064
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	26.29	26.29	26.29
արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	26.29	26.29	26.29
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	2.28	3.451	3.451
էներգետիկայի	հա		0	0
կապի	հա		0	0
տրանսպորտի	հա	2.28	2.28	2.28
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		1.171	1.171
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	131.4	146.144	146.144
բնապահպանական	հա	95.62	95.62	95.62
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
պատմական և մշակութային	հա	35.78	50.524	50.524
Հատուկ նշանակության հողեր	հա	0.53	0.53	0.53
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	1516.86	1502.52	1502.52
վարելահող	հա	600.77	592.218	592.218
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա	148.56	148.56	148.56
արոտավայր	հա	753.66	751.985	751.985
այլ հողատեսքեր	հա	13.87	9.757	9.757
Անտառային հողեր	հա		0	0
Ջրային հողեր	հա	0.05	0.05	0.05
գետեր	հա	0.05	0.05	0.05
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա		0	0
ջրանցքներ	հա		0	0
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	0

Բերդաշեն /ներառյալ Պաղակն/

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)

Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Հատուկ պահպանվող հողերից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր	
ՀԷ-1	պատմության և մշակույթի	0.5	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.5
ՀԷ-2	պատմության և մշակույթի	0.47	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.47
ՀԷ-3	պատմության և մշակույթի	1.04	կոմունալ ենթակառուցվածքների	1.04
ՀԷ-4	պատմության և մշակույթի	0.14	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.14
ՀԷ-5	պատմության և մշակույթի	0.01	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.01
Ընդհանուր		2.16		
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր	
ԳՀ-1	արոտ	21.2	պատմության և մշակույթի	21.2
ԳՀ-2	արոտ	0.30	պատմության և մշակույթի	0.30
ԳՀ-3	արոտ	0.9	պատմության և մշակույթի	0.9
ԳՀ-4	արոտ	4.24	հանգստի համար նախատեսված	4.24
Ընդհանուր		26.64		
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-1	արոտ	0.33	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.33
ԳԲ-2	արոտ	0.41	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.41
Ընդհանուր		0.74		
			Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր	
	Բնակավայրերի հողերից՝			
ԲՀ-1	այլ հողեր	1.2	պատմության և մշակույթի	1.2
Ընդհանուր		1.2		
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-1	այլ հողեր	1.2	հասարակական կառուցապատման	1.2

«Շիրակ-5» միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթեր

ԲԲ-2	այլ հողեր	0.52	բնակելի կառուցապատման	0.52
ԲԲ-3	այլ հողեր	0.1	բնակելի կառուցապատման	0.1
ԲԲ-4	այլ հողեր	2.95	խառը կառուցապատման	2.95
Ընդհանուր		4.77		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-6	արոտ	1.12	բնակելի կառուցապատման	1.12
ԳԲ-7	արոտ	0.69	բնակելի կառուցապատման	0.69
ԳԲ-8	արոտ	0.21	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.21
ԳԲ-9	արոտ	0.14	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.14
Ընդհանուր		2.16		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-5	այլ հողեր	0.13	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.13
ԲԲ-6	այլ հողեր	0.0154	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.0154
ԲԲ-7	այլ հողեր	0.93	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.93
ԲԲ-8	այլ հողեր	1.2	բնակելի կառուցապատման	1.2
Ընդհանուր		2.2754		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-10	արոտ	0.29	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ)	0.29
ԳԲ-11	արոտ	1.68	բնակելի կառուցապատման	1.68
ԳԲ-12	արոտ	0.058	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.058
Ընդհանուր		2.028		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Զափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5

«Շիրակ-5» միկրոռեզիդուալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթեր

Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	3498.51	3498.51	3498.51
Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	77.61	77.15	81.338
բնակելի կառուցապատման	հա	52.28	52.9	57.59
հասարակական կառուցապատման	հա	1.96	3.16	3.16
խառը կառուցապատման	հա		2.95	2.95
ընդհանուր օգտագործման,	հա	5.09	5.09	5.6434
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0.74	1.96
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	18.28	12.31	10.0346
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	8.86	8.86	8.86
արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	5.04	5.04	5.04
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա	3.82	3.82	3.82
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	2.58	4.74	4.74
էներգետիկայի	հա	0.08	0.08	0.08
կապի	հա		0	0
տրանսպորտի	հա	2.5	2.5	2.5
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		2.16	2.16
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	1355.22	1380.9	1380.9
բնապահպանական	հա	1352.1	1352.1	1352.1
հանգստի համար նախատեսված	հա		4.24	4.24
պատմական և մշակութային	հա	3.12	24.56	24.56
Հատուկ նշանակության հողեր	հա		0	0
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	2048.68	2021.3	2017.112
վարելահող	հա	971.22	971.22	971.22
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա	287.22	287.22	287.22
արոտավայր	հա	756.96	729.58	725.392
այլ հողատեսքեր	հա	33.28	33.28	33.28
Անտառային հողեր	հա		0	0
Ջրային հողեր	հա	5.56	5.56	5.56
գետեր	հա	5.56	5.56	5.56

ջրամբարներ	հա	0	0
լճեր	հա	0	0
ջրանցքներ	հա	0	0
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0	0

Գառնառիճ /ներառյալ Եղնաջուր/

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	<i>Բնակավայրերի հողերից</i>			
			<i>Բնակավայրերի հողերի</i>	
<i>ԲԲ-1</i>	այլ հողեր	0.01	հասարակական կառուցապատում	0.01
<i>ԲԲ-2</i>	այլ հողեր	0.25	հասարակական կառուցապատում	0.25
<i>ԲԲ-3</i>	այլ հողեր	1.22	խառը կառուցապատում	1.22
Ընդհանուր			1.48	
	<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</i>			
<i>ԳԲ-4</i>	արոտավայր	0.84	հասարակական կառուցապատում	0.84
<i>ԳԲ-5</i>	արոտավայր	0.89	բնակելի կառուցապատում	0.89
<i>ԳԲ-6</i>	արոտավայր	0.89	բնակելի կառուցապատում	0.89
<i>ԳԲ-7</i>	արոտավայր	0.37	ընդհանուր օգտագործման, փողոց	0.37
Ընդհանուր			2.99	
	<i>Հատուկ պահպանվող հողերից՝</i>			
			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</i>	
<i>ՀԷ-1</i>	պատմության և մշակույթի	1.15	կոմունալ ենթակառուցվածքների	1.15
<i>ՀԷ-2</i>	պատմության և մշակույթի	0.82	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.82
Ընդհանուր			1.97	
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	<i>Բնակավայրերի հողերից՝</i>			
			<i>Բնակավայրերի հողերի</i>	
<i>ԲԲ-8</i>	այլ հողեր	0.84	բնակելի կառուցապատում	0.84
<i>ԲԲ-9</i>	այլ հողեր	0.17	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.17
Ընդհանուր			1.01	

«Շիրակ-5» միկրոռեզիդուալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթեր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-10	արոտավայր	0.03	ընդհանուր օգտագործման, փողոց	0.03
ԳԲ-11	արոտավայր	0.5	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.50
ԳԲ-12	արոտավայր	0.90	հասարակական կառուցապատում	0.90
Ընդհանուր			1.43	
			Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր	
ԳՀ-13	արոտավայր	0.30	հանգստի համար նախատեսված	0.30
Ընդհանուր			0.30	
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-14	այլ հողեր	0.55	բնակելի կառուցապատում	0.55
ԲԲ-15	այլ հողեր	0.11	բնակելի կառուցապատում	0.11
Ընդհանուր			0.66	
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
ԳԲ-16	արոտավայր	0.32	հասարակական կառուցապատում	0.32
ԳԲ-17	արոտավայր	0.70	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.70
Ընդհանուր			1.02	
			Ջրային հողերի	
ԳՋ-18	արոտավայր	0.23	լճեր	0.23
Ընդհանուր			0.23	

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	7500.47	7500.47	7500.47
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	42.09	45.08	47.53
	բնակելի կառուցապատման	հա	30.54	32.32	33.82
	հասարակական կառուցապատման	հա	1.89	2.99	4.21
	խառը կառուցապատման	հա		1.22	1.22
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	4.95	5.32	5.35

«Շիրակ-5» միկրոռեզիդուս մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթեր

Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		0	1.37
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	4.71	3.23	1.56
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	15.74	15.74	15.74
արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	15.74	15.74	15.74
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	1.68	3.65	3.65
էներգետիկայի	հա	0.02	0.02	0.02
կապի	հա			
տրանսպորտի	հա	1.66	1.66	1.66
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		1.97	1.97
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	4343.79	4341.82	4342.12
բնապահպանական	հա	4304.57	4304.57	4304.57
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0.30
պատմական և մշակութային	հա	39.22	37.25	37.25
Հատուկ նշանակության հողեր	հա	360.0	360.0	360.0
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	2714.13	2711.14	2708.16
վարելահող	հա	538.57	538.57	538.57
բազմամյա տնկարկներ	հա		0.00	0
խոտհարքներ	հա	372.69	372.69	372.69
արոտավայր	հա	1746.37	1743.38	1740.40
այլ հողատեսքեր	հա	56.50	56.50	56.50
Անտառային հողեր	հա	8.87	8.87	8.87
Ջրային հողեր	հա	14.17	14.17	14.4
գետեր	հա	14.17	14.17	14.17
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա		0	0.23
ջրանցքներ	հա		0	0
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	0

Զորակերտ (ներառյալ Դարիկ)

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	այլ հողեր	0.758	բնակելի կառուցապատման	0.758
Ընդհանուր		0.758		
	Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	
ՀԷ-1	պատմական և մշակութային	0.46	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.46
Ընդհանուր		0.46		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	
ԲԲ-1	արոտավայր	0.5	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.5
Ընդհանուր		0.5		

Տեխնիկական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հետանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	3173.84	3173.84	3173.84
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	25.29	25.29	25.29
	բնակելի կառուցապատման	հա	12.96	13.718	13.718
	հասարակական կառուցապատման	հա	1.11	1.11	1.11
	խառը կառուցապատման	հա		0	0
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	2.1	2.1	2.1
	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		0	0
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	9.12	8.362	8.362

Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	4.04	4.04	4.04
արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	4.04	4.04	4.04
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	1.65	2.11	2.61
Էներգետիկայի	հա		0	0
կապի	հա		0	0
տրանսպորտի	հա	1.51	1.51	1.51
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.14	0.6	1.1
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	339.35	338.89	338.89
բնապահպանական	հա	315.83	315.83	315.83
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
պատմական և մշակութային	հա	23.52	23.06	23.06
Հատուկ նշանակության հողեր	հա		0	0
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	2790.45	2790.45	2789.95
վարելահող	հա	631.04	631.04	631.04
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա	274.27	274.27	274.27
արոտավայր	հա	1815.5	1815.5	1815
այլ հողատեսքեր	հա	69.64	69.64	69.64
Անտառային հողեր	հա		0	0
Ջրային հողեր	հա	13.06	13.06	13.06
գետեր	հա		0	0
ջրամբարներ	հա	7.96	7.96	7.96
լճեր	հա		0	0
ջրանցքներ	հա	5.1	5.1	5.1
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	0

Ծաղկուտ /ներառյալ Լորասար/

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից		Բնակավայրերի հողերի	

«Շիրակ-5» միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթեր

ԲԲ-1	բնակելի կառուցապատում	0.14	հասարակական կառուցապատում	0.14
Ընդհանուր		0.14		
ԲԲ-2	այլ հողեր	2.7	բնակելի կառուցապատում	2.7
ԲԲ-3	այլ հողեր	0.88	բնակելի կառուցապատում	0.88
ԲԲ-4	այլ հողեր	0.64	ընդհանուր օգտագործման, փողոց	0.64
ԲԲ-5	այլ հողեր	1.4	խառը կառուցապատում	1.4
ԲԲ-6	այլ հողեր	0.22	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.22
ԲԲ-7	այլ հողեր	0.016	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.016
ԲԲ-8	այլ հողեր	4.7	բնակելի կառուցապատում	4.7
ԲԲ-11	այլ հողեր	0.48	բնակելի կառուցապատում	0.48
Ընդհանուր		11.036		
	Արդյունաբերական, ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշ. հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողեր	
ԱԲ-1	գյուղատնտեսական արտադրություն	0.4	բնակելի կառուցապատում	0.4
Ընդհանուր		0.4		
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողեր	
ԳԲ-1	արոտ	0.12	ընդհանուր օգտագործման /փողոցներ/	0.12
Ընդհանուր		0.12		
			Հատուկ պահպանվող հողեր	
ԳՀ-1	արոտ	1.28	պատմության և մշակույթի	1.28
Ընդհանուր		1.28		
	Հատուկ պահպանվող հողերից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր	
ՀԷ-1	պատմության և մշակույթի	1.2	կոմունալ ենթակառուցվածքների	1.2
Ընդհանուր		1.2		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-9	այլ հողեր	0.82	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.82
ԲԲ-10	այլ հողեր	1.75	խառը կառուցապատում	1.75
ԲԲ-12	այլ հողեր	0.7	բնակելի կառուցապատում	0.7
ԲԲ-13	այլ հողեր	2.3	բնակելի կառուցապատում	2.3
ԲԲ-14	այլ հողեր	1.6	բնակելի կառուցապատում	1.6

«Շիրակ-5» միկրոռեգիոնայ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթեր

<i>ԲԲ-15</i>	այլ հողեր	0.12	հասարակական կառուցապատում	0.12
<i>ԲԲ-16</i>	այլ հողեր	0.12	հասարակական կառուցապատում	0.12
<i>ԲԲ-17</i>	այլ հողեր	1.9	հասարակական կառուցապատում	1.9
<i>ԲԲ-21</i>	այլ հողեր	0.4	հասարակական կառուցապատում	0.4
<i>ԲԲ-23</i>	այլ հողեր	1.6	ընդհանուր օգտագործման /փողոցներ/	1.6
<i>ԲԲ-25</i>	այլ հողեր	2.2	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	2.2
<i>ԲԲ-26</i>	այլ հողեր	1.6	բնակելի կառուցապատում	1.6
<i>ԲԲ-28</i>	այլ հողեր	0.31	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.31
<i>ԲԲ-29</i>	այլ հողեր	0.12	ընդհանուր օգտագործման /փողոցներ/	0.12
<i>ԲԲ-30</i>	այլ հողեր	0.13	ընդհանուր օգտագործման /փողոցներ/	0.13
<i>ԲԲ-34</i>	այլ հողեր	0.81	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.81
<i>ԲԲ-35</i>	այլ հողեր	0.63	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.63
<i>ԲԲ-36</i>	այլ հողեր	1.2	բնակելի կառուցապատում	1.2
<i>ԲԲ-37</i>	այլ հողեր	0.15	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.15
Ընդհանուր		18.46		
			Հատուկ պահպանվող հողեր	
<i>ԲՀ-32</i>	այլ հողեր	9.2	հանգստի համար նախատեսված	9.2
Ընդհանուր		9.2		
			Արդյունաբերության, ընդերք օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	
<i>ԲԱ-1</i>	բնակելի կառուցապատում	0.36	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.36
<i>ԲԱ-22</i>	այլ հողեր	1.4	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	1.4
Ընդհանուր		1.76		
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր	
<i>ԲԷ-1</i>	այլ հողեր	0.005	էներգետիկայի	0.005
Ընդհանուր		0.005		
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
<i>ԳԷ-1</i>	արոտ	0.22	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.22

Ընդհանուր		0.22		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-18	այլ հողեր	0.4	հասարակական կառուցապատում	0.4
ԲԲ-19	այլ հողեր	0.85	հասարակական կառուցապատում	0.85
ԲԲ-20	այլ հողեր	0.8	հասարակական կառուցապատում	0.8
ԲԲ-24	այլ հողեր	2.4	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	2.4
ԲԲ-27	այլ հողեր	1.1	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	1.1
ԲԲ-33	այլ հողեր	3.1	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	3.1
ԲԲ-38	այլ հողեր	1.2	ընդհանուր օգտագործման /փողոցներ/	1.2
ԲԲ-39	այլ հողեր	4.5	բնակելի կառուցապատում	4.5
Ընդհանուր		14.35		
			Հատուկ պահպանվող հողեր	0
ԲՀ-31	այլ հողեր	6.5	հանգստի համար նախատեսված	6.5
Ընդհանուր		6.5		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում՝ նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը՝	հա	5531.17	5531.17	5531.17
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	116.21	116.73	99.265
	բնակելի կառուցապատման	հա	47.77	56.79	68.33
	հասարակական կառուցապատման	հա	0.34	0.48	5.07
	խառը կառուցապատման	հա		1.4	3.15
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	4.69	5.45	8.5
	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		0.236	11.756
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	63.41	52.374	2.459
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	9.52	9.12	10.88

«Շիրակ-5» միկրոռեզիդենցիալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթեր

արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	9.52	9.12	10.88
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	1.75	2.95	3.175
Էներգետիկայի	հա		0	0.005
կապի	հա		0	0
տրանսպորտի	հա	1.75	1.75	1.75
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		1.2	1.42
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	3261.99	3262.07	3277.77
բնապահպանական	հա	3238.54	3238.54	3238.54
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	15.7
պատմական և մշակութային	հա	23.45	23.53	23.53
Հատուկ նշանակության հողեր	հա	43.86	43.86	43.86
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	2079.37	2077.97	2077.75
վարելահող	հա	352.3	352.3	352.3
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա	281.3	281.3	281.3
արոտավայր	հա	1361.01	1359.61	1359.39
այլ հողատեսքեր	հա	84.76	84.76	84.76
Անտառային հողեր	հա	15.11	15.11	15.11
Ջրային հողեր	հա	3.36	3.36	3.36
գետեր	հա	1.19	1.19	1.19
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա		0	0
ջրանցքներ	հա	2.17	2.17	2.17
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	0

Շաղիկ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	<i>Բնակավայրերի հողերից</i>			
			<i>Բնակավայրերի հողեր</i>	
ԲԲ-1	այլ հողեր	0.57	հասարակական կառուցապատում	0.57

«Շիրակ-5» միկրոռեզիդուալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթեր

ԲԲ-2	այլ հողեր	0.17	ընդհանուր օգտագործման հողեր /կանաչ/	0.17
ԲԲ-3	այլ հողեր	0.75	ընդհանուր օգտագործման հողեր /կանաչ/	0.75
ԲԲ-4	այլ հողեր	0.08	ընդհանուր օգտագործման հողեր /փողոցներ/	0.08
ԲԲ-6	այլ հողեր	0.39	ընդհանուր օգտագործման հողեր /փողոցներ/	0.39
ԲԲ-7	այլ հողեր	0.26	հասարակական կառուցապատում	0.26
ԲԲ-10	այլ հողեր	0.6	բնակելի կառուցապատում	0.60
ԲԲ-11	այլ հողեր	0.84	բնակելի կառուցապատում	0.84
Ընդհանուր		3.66		
			Արդյունաբերական, քնդերքօգտ. և այլ արտ. նշ. հողեր	
ԲՄ-1	այլ հողեր	0.056	գյուղատնտեսական արտադրություն	0.056
Ընդհանուր		0.056		
	Հատուկ պահպանվող հողերից			
			Էներգետիկայի կապի տրանսպորտի և կոմունալ ենթակառուցվածքների	
ՀԷ-1	պատմության և մշակութային	0.835	Կոմունալ ենթակառուցվածք	0.835
Ընդհանուր		0.835		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողեր	
ԲԲ-5	այլ հողեր	0.35	ընդհանուր օգտագործման հողեր /կանաչ/	0.35
ԲԲ-8	այլ հողեր	0.39	խառը կառուցապատում	0.39
ԲԲ-9	այլ հողեր	0.31	բնակելի կառուցապատում	0.31
ԲԲ-12	այլ հողեր	0.62	բնակելի կառուցապատում	0.62
ԲԲ-16	այլ հողեր	0.33	բնակելի կառուցապատում	0.33
ԲԲ-17	այլ հողեր	0.15	հասարակական կառուցապատում	0.15
ԲԲ-18	այլ հողեր	0.015	ընդհանուր օգտագործման հողեր /փողոցներ/	0.015
ԲԲ-19	այլ հողեր	0.96	բնակելի կառուցապատում	0.960
Ընդհանուր		3.125		
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող հողեր	

«Շիրակ-5» միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթեր

ԳՀ-1	արոտ	1.7	հանգստի համար նախատեսված	1.70
Ընդհանուր		1.7		
			Արդյունաբերական, ընդերքօգտ. և այլ արտ. նշ. հողեր	
ԳԱ-1	արոտ	0.65	գյուղատնտեսական արտադրություն	0.65
Ընդհանուր			0.65	
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողեր	
ԲԲ-14	այլ հողեր	0.13	ընդհանուր օգտագործման հողեր /կանաչ/	0.13
Ընդհանուր			0.13	
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից			
ԳԲ-1	արոտ	1.96	բնակելի կառուցապատում	1.96
ԳԲ-2	արոտ	1.1	բնակելի կառուցապատում	1.10
Ընդհանուր		3.06		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային	
1	2	3	4	5	
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում՝ նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը՝	հա	5460.62	5460.62	5460.62	
<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	51.12	51.064	54.124	
բնակելի կառուցապատման	հա	37.35	38.79	44.07	
հասարակական կառուցապատման	հա	0.09	0.92	1.07	
խառը կառուցապատման	հա		0	0.39	
ընդհանուր օգտագործման,	հա	1.58	2.05	2.07	
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0.92	1.40	
այլ տարածքներ	հա		0	0.00	
այլ հողեր	հա	12.1	8.384	5.13	
<i>Արդյունաբերության, ընդերքային օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա		0.056	0.706	
արդյունաբերական օբյեկտների	հա				
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա		0.056	0.706	

պահեստարանների	հա			0
ընդերքի օգտագործման	հա			0
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	2.38	3.215	3.215
Էներգետիկայի	հա		0	0
կապի	հա		0	0
տրանսպորտի	հա	2.34	2.34	2.34
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.04	0.875	0.875
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	4268.74	4267.905	4269.605
բնապահպանական	հա	4225.56	4225.56	4225.56
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	1.7
պատմական և մշակութային	հա	43.18	42.345	42.345
Հատուկ նշանակության հողեր	հա	276.1	276.1	276.1
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	862.28	862.28	856.87
վարելահող	հա	18.53	18.53	18.53
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա	35.58	35.58	35.58
արոտավայր	հա	638.93	638.93	633.52
այլ հողատեսքեր	հա	169.24	169.24	169.24
Մնտառային հողեր	հա		0	
Ջրային հողեր	հա	0	0	
գետեր	հա		0	
ջրամբարներ	հա		0	
լճեր	հա		0	
ջրանցքներ	հա		0	
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	

Զարիշատ (ներառյալ Երիզակ)

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-1	այլ հողեր	0.1971	բնակելի կառուցապատում	0.1971

«Շիրակ-5» միկրոռեզիդուալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթեր

ԲԲ-2	այլ հողեր	0.0075	բնակելի կառուցապատում	0.0075
ԲԲ-3	այլ հողեր	0.3036	բնակելի կառուցապատում	0.3036
ԲԲ-4	այլ հողեր	0.3279	բնակելի կառուցապատում	0.3279
ԲԲ-5	այլ հողեր	0.3165	բնակելի կառուցապատում	0.3165
ԲԲ-6	այլ հողեր	0.4591	բնակելի կառուցապատում	0.4591
ԲԲ-7	այլ հողեր	0.2472	բնակելի կառուցապատում	0.2472
ԲԲ-8	այլ հողեր	0.2496	բնակելի կառուցապատում	0.2496
ԲԲ-9	այլ հողեր	0.1568	հասարակական կառուցապատման	0.1568
ԲԲ-10	այլ հողեր	0.4209	հասարակական կառուցապատման	0.4209
ԲԲ-11	այլ հողեր	0.3134	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.3134
ԲԲ-12	այլ հողեր	0.3273	հասարակական կառուցապատման	0.3273
ԲԲ-13	այլ հողեր	0.1065	բնակելի կառուցապատում	0.1065
ԲԲ-14	այլ հողեր	0.6939	խառը կառուցապատման	0.6939
ԲԲ-15	այլ հողեր	0.188	ընդհանուր օգտագործման, փողոց	0.188
Ընդհանուր		4.3153		
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր	
ԲԷ-1	այլ հողեր	0.2955	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.2955
Ընդհանուր		0.2955		
	Հատուկ պահպանվող տարածքների հողերից			
ՀԷ-1	պատմության և մշակույթի	0.3673	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.3673
Ընդհանուր		0.3673		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և			

	այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԱԲ-16	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.1408	հասարակական կառուցապատման	0.1408
Ընդհանուր		0.1408		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
ԲԲ-17	այլ հողեր	0.5061	բնակելի կառուցապատում	0.5061
ԲԲ-18	այլ հողեր	0.2201	բնակելի կառուցապատում	0.2201
ԲԲ-19	այլ հողեր	0.0162	ընդհանուր օգտագործման, փողոց	0.0162
ԲԲ-20	այլ հողեր	0.5201	հասարակական կառուցապատման, մարզադաշտ	0.5201
ԲԲ-21	այլ հողեր	0.1799	բնակելի կառուցապատում	0.1799
ԲԲ-22	այլ հողեր	0.0922	բնակելի կառուցապատում	0.0922
ԲԲ-23	այլ հողեր	1.0111	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	1.0111
ԲԲ-25	այլ հողեր	0.1625	ընդհանուր օգտագործման, փողոց	0.1625
Ընդհանուր		2.7082		
			Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	
ԲԱ-24	այլ հողեր	0.1951	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.1951
Ընդհանուր		0.1951		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-26	այլ հողեր	0.1679	բնակելի կառուցապատում	0.1679
ԲԲ-27	այլ հողեր	0.4044	բնակելի կառուցապատում	0.4044

«Շիրակ-5» միկրոռեզիդուալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթեր

<i>ԲԲ-28</i>	այլ հողեր	0.3965	բնակելի կառուցապատում	0.3965
<i>ԲԲ-29</i>	այլ հողեր	0.0765	ընդհանուր օգտագործման, փողոց	0.0765
<i>ԲԲ-30</i>	այլ հողեր	0.1383	հասարակական կառուցապատման	0.1383
<i>ԲԲ-31</i>	այլ հողեր	0.4021	բնակելի կառուցապատում	0.4021
<i>ԲԲ-32</i>	այլ հողեր	0.5227	բնակելի կառուցապատում	0.5227
<i>ԲԲ-33</i>	այլ հողեր	0.2589	ընդհանուր օգտագործման, փողոց	0.2589
<i>ԲԲ-34</i>	այլ հողեր	0.2827	բնակելի կառուցապատում	0.2827
<i>ԲԲ-35</i>	այլ հողեր	0.0485	հասարակական կառուցապատման	0.0485
<i>ԲԲ-36</i>	այլ հողեր	0.6457	բնակելի կառուցապատում	0.6457
<i>ԲԲ-37</i>	այլ հողեր	0.4185	բնակելի կառուցապատում	0.4185
<i>ԲԲ-38</i>	այլ հողեր	0.1255	ընդհանուր օգտագործման, փողոց	0.1255
<i>ԲԲ-39</i>	այլ հողեր	0.3672	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	0.36720
Ընդհանուր		4.2554		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	6124.07	6124.07	6124.07
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	25.17	24.8745	24.8202
	բնակելի կառուցապատման	հա	2.28	4.495	8.7338
	հասարակական կառուցապատման	հա	0.2	1.105	1.9527
	խառը կառուցապատման	հա		0.6939	0.6939
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	2.02	2.208	2.8476
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0.3134	1.6917
	այլ տարածքներ	հա		0	0

«Շիրակ-5» միկրոռեզիդուալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթեր

այլ հողեր	հա	20.67	16.0592	8.9005
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	3.39	3.39	3.4443
արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	3.38	3.38	3.4343
պահեստարանների	հա	0.01	0.01	0.01
ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	5.57	6.2328	6.2328
էներգետիկայի	հա		0	0
կապի	հա		0	0
տրանսպորտի	հա	5.56	5.56	5.56
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.01	0.6728	0.6728
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	1678.17	1677.8027	1677.8027
բնապահպանական	հա	1654.21	1654.21	1654.21
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
պատմական և մշակութային	հա	23.96	23.5927	23.5927
Հատուկ նշանակության հողեր	հա	122.44	122.44	122.44
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	4283.04	4283.04	4283.04
վարելահող	հա	1101.48	1101.48	1101.48
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա	776.88	776.88	776.88
արոտավայր	հա	2216.99	2216.99	2216.99
այլ հողատեսքեր	հա	187.69	187.69	187.69
Անտառային հողեր	հա		0	0
Ջրային հողեր	հա	6.29	6.29	6.29
գետեր	հա	6.29	6.29	6.29
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա		0	0
ջրանցքներ	հա		0	0
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	0